



(Lu\D\Legge 431\DET\_2016\_0669.odt1)

## **DETERMINAZIONE N. 669 DEL 14.07.2016**

**OGGETTO:** Rettifica Bando approvato con atto dirigenziale n. 361 del 27.04.2016 e adozione graduatoria provvisoria anno 2016 degli aspiranti alla assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione l. 431/98

### **IL DIRIGENTE AREA 3**

**VISTI:**

- la Legge 9 dicembre 1998 n. 431 e successive modifiche ed integrazioni recante "Disciplina delle locazione e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo", che all'art. 11, istituisce un Fondo Nazionale da ripartire annualmente tra le Regioni, per l'erogazione di contributi integrativi al pagamento dei canoni di locazione e per il sostegno alle iniziative dei Comuni per il reperimento di alloggi da concedere in locazione;
- il decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999, pubblicato sulla G.U. n. 167 del 19 luglio 1999, che fissa i requisiti minimi per beneficiare del suddetto contributo e determina i criteri per il calcolo dello stesso;
- l'articolo 7 del Decreto Legge 13.9.2004 n. 240, recante misure per favorire l'accesso alla locazione da parte dei conduttori in condizioni di disagio abitativo conseguente ai provvedimenti esecutivi di rilascio, nonché integrazioni alla legge 431/98 convertito in Legge, con modifiche, dalla Legge 12.11.2004 n. 269;

VISTO in particolare l'art. 11, comma 13, del D.L. 25 giugno 2008, n. 112, convertito in legge dall'art. 1, comma 1, L. 6 agosto 2008, n. 133, che, ai fini del riparto del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui all'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431, stabilisce che i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi, come definiti ai sensi del comma 4 del medesimo articolo, devono prevedere per gli immigrati il possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella medesima regione;

**RICHIAMATE:**

- la L.R. 24 febbraio 2005 n. 41 "Sistema integrato di interventi e servizi per la tutela dei diritti di cittadinanza sociale";



- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 265 del 6.04.2009 che approva per l'anno 2009 e successivi, fino a espressa modificazione dello stesso provvedimento, i criteri di riparto del fondo per l'integrazione dei canoni di locazione previsto dall'art. 11 della L. 431/98 tra i comuni interessati, le modalità di predisposizione dei bandi comunali e le conseguenti procedure amministrative;

CONSIDERATO che tale provvedimento, che ha confermato i criteri e le procedure già adottate dall'anno 2008, ha specificato fra l'altro quanto segue:

- i requisiti minimi aggiuntivi fissati per gli immigrati dal richiamato art. 11 comma 13, del D.L. 112/08, convertito in Legge dall'art. 1 comma 1, della L. 133/08;
- i riferimenti, i parametri ed i termini necessari per consentire l'aggiornamento dei limiti di reddito necessari per l'accesso ai benefici e per l'inoltro dei dati e della documentazione necessaria all'assegnazione delle risorse;
- i parametri di ripartizione ed i termini per il trasferimento ai Comuni di eventuali acconti statali sulle somme annualmente spettanti alla Regione Toscana;

RICHIAMATE inoltre:

- la legge regionale Toscana 96/96 così come modificata dalla LRT 41/15 ("Disciplina per l'assegnazione gestione e determinazione del canone di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica");
- le circolari della Regione Toscana in materia e la recente nota n. 24/03/2016;

DATO ATTO che, con precedente determinazione del Dirigente Area 3 n. 361 del 27.04.2016 è stato approvato, secondo le indicazioni della Giunta Municipale, il bando di concorso per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2016, pubblicato dal Comune di Bagno a Ripoli in data 02/05/2016, per 30 giorni consecutivi fino al 01/06/2016;

ATTESO inoltre che la Regione Toscana con deliberazione n. 414 del 10.05.2016 ha riapprovato criteri e procedure per la ripartizione e l'erogazione dei contributi affitto ex L. 431/98 per l'anno 2016, riepilogando tutte le modifiche apportate e stabilendo quale termine ultimo entro il quale dovranno pervenire le domande da parte dei Comuni la data del 30 settembre 2016 anziché 15 settembre 2016 come indicato nel Bando di concorso adottato da questa Amministrazione;

CONSIDERATO che il Servizio Socio-Assistenziale ha dato corso alla istruttoria delle domande pervenute per verificare il possesso dei requisiti, la completezza e la regolarità ed ha provveduto alla formulazione della graduatoria provvisoria ordinata secondo la fascia (A, B, Ammessi con riserva ed Esclusi);



ATTESO CHE si rende necessario modificare il bando approvato con Determinazione n. 361 del 27.04.2016, sia in ragione del provvedimento Regionale richiamato, che in ragione della criticità riscontrata dai cittadini stranieri nei tempi di reperimento della documentazione attestante la non possidenza di immobili ad uso abitativo, come richiesto dall'art. 1 c. 6) l. a);

CONSIDERATO pertanto di:

- recepire il provvedimento Regionale n. 414/2016 e contestualmente stabilire che il termine di trasmissione della modulistica alla Regione Toscana da parte dei Comuni deve avvenire entro la data del 30 settembre 2016 anziché 15 settembre 2016;
- di rettificare l'art. 7, 3° capoverso, del Bando "Formazione della graduatoria", nella parte in cui si precisa che la graduatoria provvisoria verrà adottata entro i 45 giorni successivi alla scadenza del termine di presentazione delle domande ossia il 16/7/2016 ma di procedere alla pubblicazione della stessa **dal 18/7/2016 al 17 agosto 2016**, termine ultimo di presentazione dei ricorsi;
- di rettificare altresì il 4° capoverso, del Bando "Formazione della graduatoria", nella parte in cui si precisa che la graduatoria definitiva verrà adottata e pubblicata all'Albo pretorio entro e non oltre il 30 settembre 2016 anziché 15 settembre 2016;
- di procedere all'ammissione con riserva delle domande carenti della documentazione attestante l'assenza di possidenze immobiliari, prorogando il termine per la presentazione di quanto richiesto all'art. 1 c. 6) l. a) fino alle ore 13 del giorno 5/09/2016;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 29 del 10 aprile 2014 che approva la convenzione per la gestione associata dei servizi sociali ed educativi e delle funzioni in materia di politiche abitative tra i Comuni di Bagno a Ripoli e Impruneta;

VISTO il provvedimento sindacale n. 85 del 02/05/2016 con il quale è stata affidata al sottoscritto la Dirigenza dell'Area 3;

VISTO lo Statuto Comunale;

## **D E T E R M I N A**

Per quanto sopra esposto e in relazione al precedente provvedimento dirigenziale n. 361



del 27/4/2016,

- 1) di prendere atto della deliberazione GRT n. 414 del 10.05.2016 che ha riapprovato Criteri e procedure per la ripartizione e l'erogazione dei contributi affitto ex L. 431/98 per l'anno 2016, riepilogando tutte le modifiche apportate e stabilendo quale termine ultimo entro il quale dovranno pervenire le domande da parte dei Comuni la data del 30 settembre 2016, anziché 15 settembre 2016 come indicato nel Bando di concorso adottato da questa Amministrazione;
- 2) di procedere alla rettifica dei seguenti termini indicati dal bando di concorso:
  - nell'art. 7, 3° capoverso, del Bando "Formazione della graduatoria", nella parte in cui si precisa che la graduatoria provvisoria verrà adottata entro i 45 giorni successivi alla scadenza del termine di presentazione delle domande ossia il 16/7/2016 ma di procedere alla pubblicazione della stessa **dal 18/7/2016 al 17 agosto 2016**, termine ultimo di presentazione dei ricorsi;
  - di rettificare altresì il 4° capoverso, del Bando "Formazione della graduatoria", nella parte in cui si precisa che la graduatoria definitiva verrà adottata e pubblicata all'Albo pretorio entro e non oltre il 30 settembre 2016 anziché 15 settembre 2016;
  - di ammettere con riserva le domande carenti della documentazione attestante l'assenza di possidenze immobiliari, prorogando il termine per la presentazione di quanto richiesto all'art. 1 c. 6) l. a) fino alle ore 13 del giorno 5/09/2016;
- 3) di procedere alla adozione della graduatoria provvisoria anno 2016 riferita al Bando di cui all'allegato di lettera A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ordinata secondo la fascia (A, B, Ammessi con riserva ed Esclusi);
- 4) di procedere alla pubblicazione della graduatoria medesima all'Albo Pretorio del Comune **dal 18.07.2016 al 17.08.2016 termine ultimo di presentazione dei ricorsi**;
- 5) di attivare idonee forme di pubblicità e diffusione delle medesime graduatorie di cui sopra attraverso il competente Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP).

### **AVVISA**

– **che entro la data del 17/8/2016** gli interessati possono presentare opposizione

Pag. 4



corredata da idonea documentazione utilizzando gli appositi moduli all'uopo predisposti, salvo gli ammessi con riserva che possono presentare la documentazione entro la data del **5/9/2016**;

- Che entro e non oltre il termine perentorio del 17/8/2016 potranno essere consegnati direttamente all'URP (Ufficio Relazioni con il Pubblico) del Comune di Bagno a Ripoli oppure spediti a mezzo raccomandata postale a. r. (fa fede il timbro postale) alla Commissione Comunale di cui all'art. 4 della L.R.T. 45/98, Piazza della Vittoria n. 1, 50012 Bagno a Ripoli;

### **I N F O R M A**

- che gli atti sono disponibili per la visione presso il Servizio Socio-Assistenziale del Comune di Bagno a Ripoli e che Responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Socio-Assistenziale, Dott. Neri Magli;
- che i moduli per l'opposizione sono disponibili presso l'URP e il Servizio Socio-Assistenziale del Comune di Bagno a Ripoli.

IL DIRIGENTE AREA 3  
(Dott. Neri Magli)